

Kjøper Raufoss Industripark



INDUSTRI-PARK: Raufoss Industri-park er en av Norges største industri-parker. Parken kan se tilbake på mer enn 100 års industri-historie, og i dag holder over 40 ulike bedrifter og cirka 3.000 ansatte til der.

FOTO: RAUF OSS INDUSTRI-PARK

INDUSTRI: Lokale aktører kjøper Raufoss Industri-park fra amerikansk fond. Skattum Eiendom blir største aksjonær med 50 prosent. Eiendommene kjøpes på basis av en eiendomsverdi på 1,8 milliarder.

Det er selskapet Raufoss Næringspark som selger, der den største aksjonæren er det amerikanske fondet H.I.G Capital med cirka 83 prosent. Øvrige eiere er blant annet NRP og Arne Blystad.

Kjøpet omfatter hele Raufoss Industripark, som utgjør cirka 240.000 kvadratmeter eiendom og omtrent 3.000 mål tomt. Eiendommene kjøpes på basis av en eiendomsverdi på rundt 1,8 milliarder kroner. Dette ifølge en pressemelding.

Majoritetseieren i den nye eierkonstellasjonen vil være Skattum Eiendom med 50 prosent eierandel og SKB Eiendom (del av Stiftelsen Kaare Berg) med 35 prosent eierandel. John Olsen Eiendom blir tredje største aksjonær med 5,5 prosent.

Nammo og Vestre Toten kommune viderefører sitt eierskap i parken.

Lokalt engasjement

– Vi synes det er spennende å investere i Innlandet og det er ekstra motiverende å bli del av et industrielt og høyteknologisk miljø. Bedriftene i Raufoss Industripark er i fremste rekke nasjonalt og internasjonalt og det jobbes kontinuerlig med utvikling og effektivisering for å møte morgendagens krav. Vi ser også frem til å bidra til ytterligere samarbeid mellom bedriftene i Raufoss Industripark og andre sterke miljøer i regionen, uttaler Ted Skattum i Skattum Holding i pressemeldingen.

– Vi er positive til nye eiere med sterkt lokalt engasjement

– som har mål om et langsiktig eierskap og ønsker å videreutvikle parken, både gjennom å vokse med dagens leietakere samt å tiltrekke nye leietakere til parken, uttaler daglig leder i Raufoss Næringspark, Øvind Hansebråten i pressemeldingen.

Kjøpet er tilrettelagt av NRP Finans, som også vil være medeier og følge selskapet videre i utviklingen. NRP Finans er en uavhengig tilrettelegger av investeringer innen eiendom, shipping og offshore.

Raufoss Industripark er en av Norges største industri-parker, beliggende i Vestre Toten og Gjøvik kommune, cirka 120 kilometer nord for Oslo. Parken kan se tilbake på mer enn 100 års industrihistorie, og i dag syder det av aktivitet med over 40 ulike bedrifter og rundt 3.000 ansatte. Bedriftene produserer høyteknologiske produkter innen mange bransjer til de mest krevende kundene verden over.